الشامخة

Alshamkha

عنوانـــك الجديـــد..

شامخة بإرثها وتاريخها
زاهية بتجدّدها

مـن الدمـام، حـاضرة المنطقـة الشرقيـة وقلبهـا النابـض، الأرض التي شـهدت تبـدّل الحضـارات

وأرستْ قواعدها بجغرافيتها المتميزة، مرسى الأحلام وشواهد الإلهام في نهضة حضارية شاملة على صعيد الحياة والأعمال والاقتصاد. المدينة العامرة، تتلون فيها الأيام بنجاحات متتالية، ووجهات متجددة، جعلت منها محط الأنظار ودائرة الاستقطاب في مساكنها الفاخرة، وواجهاتها البحرية الآسرة على ضفاف الخليج العربي، بين مراكز أعمال ناجحة واقتصاد متنامٍ وواعد. هنا تحديداً، اخترنا لك مساحة تزهر فوقها التطلعات وينطلق فيها الطموح لمعيشة مستقرة واستثمار مضمون.

هنا، نرسم لك يومكَ
الأجمل ومستقبلك
المشرق

الـشـامـخـة
شمــوخٌ وأصـالــة

على مساحة 401 ألف مترٍ مربع، تم تطويرها خلال فترة قياسـية وبمعـايير عالميـة، يطـل مخطـط الشـامخة كأيقونة عصرية بارزة في سـماء الدمام، بموقـعٍ استراتيجي مـميز (حي طيبة)، بين شـوارع حيويـة تربطه بالمدينة، مثل: شـارع الإمام محمد بن عبد الوهاب، ووسـط عدد من الأحياء السكنيّة والتجاريـة، مـا يجعلـه موقعـاً مثاليـاً متكامـل المرافـق والخدمـات لبنـاء بيـت العمـر واستثمـار المستقبل.

على مقربة
من كل ما ترغب

مراكز
صحية متخصصة

مدارس عالمية
بمواصفات مستقبلية

جوامع ومساجد

حدائق
ومساحات خضراء

مطاعم ومقاهٍ
محلية وعالمية
لتجربة غنية
ومتعة لا تتكرر

مجمعات
ومراكز تسوق

حي طيبة
طريق الإمام
محمد بن عبدالوهاب
طريق
أبو عبيدة الجراح
القرية الثانية
بحيرات الخبر
الياسمين
ALYASAMEEN

موقع الأرض

مزجنا

الإبداع هنا..
بين كل تفاصيل الشامخة

خطّطنا

لمستقبل مختلف
وحياة استثنائية راقية

شكّلنا

الهوية القادمة
لمجتمعٍ حيوي نابض

انسجمنا

مع الطبيعة، برؤية
مستدامة، عصرية وجذّابة

رسمنا

لعائلتك الحياة الأجمل
ولاستثمارك المستقبل
الأفضل

صمّمنا

من أجلك أسلوب
حياة يليق بك

أنتَ هنا..

تنعم بحياة تشرق مع الفرص

وتتألق بين النجاحات الباهرة

والأيام الزاهرة.

في الشامخة

مساحات مسكنك الآمنة بين تفاصيل من الرفاهية منازل تحمل أجمل ذاكرة ومساكن تعكس دفء العائلة وحيوية النسيج الاجتماعي حولك

استثمار نوعي

آنَ لــك أن تــبني فكــرة مشروعــك

القـادم على أرض الشـامخة، بين فـرص نوعيـة ومزايـا تتـأتى مـن جغرافية المخطـط وازدهار المدينة بمختلف الاستثمـارات الناجحة من حولـك. هنـا فقـط.. يكـون التفوق حليفك، والطموح مدارك.

على امتداد الوصل

قرّبنا لك كل ما يهمك، وقربناك من

أفضل الوجهـات، صممنا من أجلك شبكة شوارع داخلية وخارجية بأعلى مسـتويات الأمـان والاحترافية من أجل تنقلات انسيابية.

الطبيعة.. بأبهى حضورها

في الشامخة، أنتَ على موعد مع المساحات الخضراء، بعيداً عن زحام المدينة، وقريباً من لحظات الاستجمام والنزهة اليومية متنفس ينتظرك كل نهار، وأسلوب حياة يأخذك في بيئة آمنة وصحية لمزاولة نشاطاتك الرياضية المختلفة.

المستقبل للعائلة

بين مؤسسات تعليمية عالمية، ومدارس مستقبلية متمكّنة، تحتضن أبنائك، وتبني لهم أفقاً

جديداً لحياة قادمة على أسس تعليمية متينة، ستكون الأيام مزدهرة هنا بالنجاح، مكللة بالتفوق، متألقة بفرص النماء والتطوّر الشخصي والأسري.

حان الوقت
لتترجم
طموحك
إلى واقعٍ
استثماري
ناجح

ابــدأ
مــشروعــك هنـــا

يقـدم مخطـط الشـامخة فرصًـا نموذجيةً لرجال الأعمال تسـابق في تطورهـا كبرى الشركات العالميـة وتنافـس بأفكارهـا أهم المشـاريع التنمويـة والحيويـة لتعيـد صياغـة المسـتقبل بعيـون المملكـة ورؤية 2030. ابـدأ استثمارك هنـا، واحظَ

بفرصة العمر في مشروع رابح وتجارة مضمونة.

الحياة
كما تمنيتها

صممنا مخطط الشامخة ليتناسب

مـع النمـو المتسـارع والطفـرة العمرانيـة في المنطقـة وليـلبّي طموحـك واحتياجاتك، فقد خططنا بنيتـه التحتيـة وفـق أعلى المعـايير العالميـة، ليصلـك بشـبكةٍ مـن الشوارع الداخلية والطرق الشريانية التي تأخذك إلى قلـب المدينة وأهم الأماكن الحيوية.

الشامخة
Alshamkha

الحيـاة التي تليق بك، الجودة التي تبحث عنهـا، خارطـة طريقـك إلى الأحلام والطمـوح والاسـتقرار. الانعـكاس الحقيقـي لجـودة الحيـاة في بيئـة راقية وفرصٍ نوعية.

شبكة مياه

شبكة كهرباء

شبكة إنارة

شبكة إنترنت

شبكة إتصالات

طرق معبدة

صرف صحي

مـن قلب
الــرؤيـــة 2030

يـأتي مخطـط الشـامخة متناغمـاً تمامـاً مـع رؤيـة المملكـة 2030، الرؤية التي تحمل معها طموحاً عالياً وآمـالاً أكبر لتحقيـق تحول حضري مسـتدام، يتـم معـه تشييـد مجتمعـات المسـتقبل ورفع رصيد سعادة الأفراد ورفاهيتهم من خلال

تطوير البنى التحتية وتحسين جودة الحيـاة وتعزيـز التملّـك وتحـفيز الاستثمار بالمملكة، رؤية يمتد منها المخطـط ليوفـر مجتمعـاً متكاملاً بجـودة عاليـة ومواصفـات عالميـة وفرصاً استثمارية واعدة.

شركة

محمد النهدي العقارية

برؤيـةٍ طموحـةٍ لتشييد مجتمعـاتٍ متكاملةٍ وخبرةٍ عريقـةٍ أكسبتها شـهرةً واسـعة بوصفهـا إحدى أبرز الشركات المتخصصة في قطـاع الخدمـات العقاريـة، تأسسـت شركـة محمـد النهـدي العقاريـة في العـام 1993، كشركـةٍ رائدةٍ على مسـتوى المملكة العربية السـعودية في مجـال الخدمـات العقاريـة، لتتخذ من مدينة الخبر مقرًا لها.

تنعكس رؤية شركـة محمد النهدي العقارية مـن خلال المشـاريع التي تقـوم بتقديمهـا، يدعمهـا تخطيـط استراتـيجي متعمـق في المجتمـع السـعودي واحتياجاتـه، وخبرة إدارية، وفريق متمرّس.

هـذه المعطيـات شـكّلتْ سـجّلاً حـافلاً

بالمشاريع النوعية وساهمت في تحقيق الأهداف والتقدّم المستمر على مدى ثلاثة عقود في المنطقة الشرقية وقدّمت نتائج ملموسة في الاستثمار للعملاء من خلال التخطيط الدقيق والفهم المتمعن للسوق وعبر شبكة فاعلة من العلاقات العقارية التي تميزت بها الشركة، بالإضافة إلى الخبرة التي تتمتع بها.

في شركة محمد النهدي العقارية، تتمثل الجودة عبر مراحل التنفيذ والمخرجات، وتتسم المشاريع بالتكامل والابتكار لتمنحك تجربةً ملهمةً في أجواءٍ نابضةٍ بالحياة.

قريبونَ منك ومن
أفكارك نواكب أحلامك
ونشاركك الطموح

النهجي

للعقار

054 9998 887

@alshamkha_sa

alshamkhasa.com

التراخيص النظامية